

Maria Rita Pinto

1. FORMAZIONE

Laurea Magistrale con lode in Architettura, 1987, Università degli Studi di Napoli “Federico II”.

Dottore di ricerca in Recupero Edilizio e Ambientale, 1991, Università degli Studi di Genova.

Specialista in Ergonomia, 1993.

2. RUOLI E PRINCIPALI RESPONSABILITÀ ACCADEMICHE

Professore Ordinario in Tecnologia dell'Architettura ICAR-12 (08/C1) presso il Dipartimento di Architettura (DiARC), Università degli Studi di Napoli “Federico II” dal 2011.

Coordinatore del Master di secondo livello in Manutenzione e Riqualficazione Sostenibile dell'ambiente costruito (MaRiS), DiARC, dal 2018.

Membro del Collegio dei Docenti del Dottorato in Architettura, Dipartimento di Architettura, Università degli Studi di Napoli “Federico II” dal 2013.

Membro del Collegio dei Docenti del dottorato in Recupero edilizio e ambientale, Università degli Studi di Genova, Università degli Studi di Napoli “Federico II”, Università degli Studi di Palermo, dal 1998 al 2010 e **Coordinatore del Dottorato di Ricerca** indirizzo Recupero Edilizio ed Ambientale, Dottorato in Metodi di valutazione per la conservazione integrata, recupero, manutenzione e gestione del Patrimonio Architettonico, Urbano ed Ambientale, Università degli Studi di Napoli “Federico II”, Università degli Studi di Genova, Università degli Studi di Palermo, dal 2011 al 2012.

Commissario per il conferimento dell'Abilitazione alle funzioni di Professore Universitario di Prima e Seconda fascia 08/C1 (ASN), tornata 2016-2018.

Responsabile scientifico del DiARC dell'Università di Napoli “Federico II” per l'Accordo Internazionale con il Comsats Institute of Information Technology, Islamabad, dal 2015 al 2018.

Membro della giunta del Centro Interdipartimentale di Ricerca Ambiente (CIRAM) dell'Università degli Studi di Napoli “Federico II”, dal 2014 al 2020.

Membro del Consiglio di Amministrazione della Società Campania Bonifiche s.r.l., dal 2013.

Membro del Consiglio di Amministrazione del Centro di Competenza Regionale Benecon, dal 2012 al 2020.

Membro del Comitato Scientifico del Centro Qualità di Ateneo (CQA) dell'Università degli Studi di Napoli “Federico II”, dal 2004 al 2018.

Membro dell'Albo dei Revisori ANVUR per la Valutazione della Qualità della Ricerca (VQR); (2004-2010 e 2011-2014) per il settore Ingegneria Civile ed Architettura – Tecnologia dell'architettura.

2.1 DOCENZA

È titolare dei seguenti insegnamenti presso il Dipartimento di Architettura dell'Università degli Studi di Napoli “Federico II”:

Tecnologie del recupero edilizio e Laboratorio di Costruzioni dell'Architettura, Laurea Magistrale a ciclo unico 5UE.

Riuso e Manutenzione dell'Ambiente Costruito, Dottorato di ricerca in Architettura.

Tecnologia dell'Architettura, Scuola di Specializzazione in Beni Architettonici e del Paesaggio.

Laboratorio di Controllo di qualità delle attività manutentive, Master di II livello Manutenzione e Riqualificazione Sostenibile dell'ambiente costruito (MaRiS).

3. TEMI DI INDAGINE

La ricerca esplora le dinamiche di sviluppo dell'ambiente costruito e gli impatti del recupero e della manutenzione sul sistema ambientale, economico e socio-culturale.

La produzione scientifica consiste in oltre 170 pubblicazioni, di cui più di 30 pubblicazioni in riviste scientifiche e di classe A, in partecipazioni a convegni nazionali e internazionali, nonché in premi e riconoscimenti.

La ricerca sviluppa tre settori specifici:

- *Riuso adattivo* riguarda una metodologia per verificare la compatibilità al riuso degli edifici, basata sui livelli prestazionali e sui vincoli percettivo-culturali, morfologici, e costruttivi, per selezionare nuove destinazioni per il patrimonio architettonico da recuperare;
 - *Tecnologie del recupero e Beni Culturali* riguarda l'ambiente costruito, interpretato attraverso il comportamento prestazionale e i caratteri costruttivi degli edifici preindustriali e moderni al fine di valorizzare manufatti architettonici e sistemi insediativi storici;
 - *Manutenzione e Controllo di Qualità* riguarda procedure per la manutenzione dell'ambiente costruito, in funzione delle esigenze d'uso dei fruitori, della previsione dei guasti e della vulnerabilità manutentiva.
- L'esito della ricerca – il piano di manutenzione dedicato al recupero – è stato certificato ai sensi della norma UNI EN ISO 9001-2000.

4. COORDINAMENTO / PARTECIPAZIONE A RICERCHE

Coordinatore del Laboratorio di Riqualificazione, Riuso e Manutenzione del Dipartimento di Architettura dal 2010 e **Coordinatore del cluster SiTda Recupero e Manutenzione**.

Attività Scientifica Nazionale e Internazionale nell'ambito di:

1. Riuso Adattivo

2018-2020

Responsabile Scientifico della ricerca europea: *Artists in Architecture. Re-activating modern European houses*, (Creative Europe Programme, Call for Proposals EACEA 32/2017 e EACEA 35/2017).

2013-2015

Responsabile Scientifico: *Riuso del patrimonio costruito da valorizzare e redazione di Piani di*

Manutenzione Certificati, BENECON - Progetto Ecoturismo Urbano per la Fruizione dei Beni Culturali in Campania (POR Campania FSE 2007/2013).

2003-2004

Coordinatore Scientifico GdL ICAR-12 della ricerca internazionale: *Real Albergo de' Poveri: New Uses for Old Buildings – Methodologies for Compatible Design World Monuments Fund (USA), (European Preservation Program, Kress Foundation).*

2001-2002

Coordinatore Scientifico GdL ICAR-12 della ricerca internazionale: *Real Albergo de' Poveri: New Uses for Old Buildings – Methodologies for Compatible Design World Monuments Fund (USA), (European Preservation Program, Kress Foundation).*

2. Tecnologie del recupero e Beni Culturali

2013-2016

Coordinatore Scientifico GdL ICAR-12: *La difesa del paesaggio tra conservazione e trasformazione. Economia e bellezza per uno sviluppo sostenibile (PRIN, MIUR).*

2004-2005

Coordinatore Scientifico GdL ICAR-12: *EUTOU Environmental Upgrading through TOURism (Unione Europea - Asia Urbs Program).*

2004-2006

Coordinatore Scientifico GdL ICAR-12: *Strumenti e procedure per la valorizzazione del patrimonio del demanio storico-artistico da alienare (PRIN, MIUR).*

2002-2008

Coordinatore Scientifico GdL ICAR-12: *Centro di competenza Benecon, Manutenzione di sistemi urbani e ambientali - Beni Culturali, ecologia, economia per il recupero produttivo, la riconversione eco-compatibile e il design di supporto dei sistemi ambientali a valenza culturale (POR Campania, Misura 3.16).*

3. Manutenzione e Controllo di Qualità

2017- 2019

Componente U.R.: *Le città metropolitane: strategie economico territoriali, vincoli finanziari e rigenerazione circolare (PRIN, MIUR).*

2016-2017

Responsabile Scientifico: *Strumenti innovativi per la valorizzazione del sistema stazione delle rete ferroviarie in Campania (L.R. 5/2002 Regione Campania).*

2013-2016

Responsabile Scientifico del WP: *Programmazione della manutenzione edilizia e urbanistica - SNECS Social Network delle Entità dei Centri Storici (PON - DATABENC Distretti e laboratori, MIUR).*

2011-2013

Responsabile Scientifico: *Procedure e strumenti operativi per la manutenzione edilizia* (Certificato n° 317c); *Procedure e strumenti operativi per la manutenzione edilizia. Condizioni ambientali e patrimonio costruito nei centri storici* (ITALCERT, Certificato n° 317cSGQ02).

2009-2012

Coordinatore Scientifico GdL ICAR-12: *FARO -Progetto Cilento Labscape Un modello integrato per l'attivazione di un Living Lab nel Parco Nazionale del Cilento e Vallo di Diano* (Università degli Studi di Napoli "Federico II").

5. COMITATI SCIENTIFICI/ COMITATI EDITORIALI/REVISORE

Topic Editor dell'Editorial Board per la rivista internazionale *Sustainability*, (ANVUR Rivista scientifica Class A).

Editorial Board Member per la rivista internazionale *The Ergonomics Open Journal*.

Membro del Comitato Scientifico della collana editoriale *Real Estate*, sezione *Management text book*, per l'*Università e la professione*, FrancoAngeli Editore.

Membro del Comitato Scientifico della collana editoriale *Saggi. Architettura, Pianificazione, Paesaggio, Design*, Firenze University Press Editor.

Revisore per la rivista *Journal of Housing and the Built Environment*, Springer, (ANVUR Rivista scientifica Class A).

Revisore per la rivista *Cities Journal*, classe A, Elsevier, (ANVUR Rivista scientifica Class A).

Revisore per la rivista *Region*, the journal of European Regional Science Association.

Revisore per la rivista *BDC*, classe A, (ANVUR Rivista scientifica Class A).

Maria Rita Pinto

1. EDUCATION

Master Degree in Architecture with honors, 1987, University of Naples "Federico II".

PhD in Environmental and Building Recovery, 1991, University of Genoa.

Specialized in Ergonomics, 1993.

2. CURRENT POSITIONS AND MAIN ACADEMIC RESPONSABILITIES

Full Professor of Architectural Technology ICAR-12 (08/C1) at the Department of Architecture, University of Naples "Federico II" since 2011.

Coordinator of the Post-graduated Master of Second Level in Maintenance and Sustainable Regeneration of the Built Environment, DiARC, since 2018.

Member of the PhD Board of Architecture, Department of Architecture, University of Naples "Federico II" since 2013

Member of the PhD Board of Building and Environmental Recovery, University of Genoa, University of Naples "Federico II", University of Palermo, 1998-2010 and **Coordinator of the PhD Board** of Building and Environmental Recovery, PhD in Evaluation methods for integrated conservation, regeneration, maintenance and management of the Architectural, Urban and Environmental Heritage, University of Naples "Federico II", University of Genoa, University of Palermo, from 2011 to 2012.

Member of the Management Board of the Interdepartmental Research Center for Environment (CIRAM), University of Naples "Federico II", 2015-2020.

Member of the Board of Directors of the Campania Bonifiche Company s.r.l., since 2013.

Member of the Board of Directors of the BENECON Regional Competence centre, since 2012.

Member of the Scientific Committee of the University Quality Centre (CQA) of the University of Naples "Federico II", 2004-2018.

Member of the ANVUR Auditors for the Evaluation of Research Quality (VQR); (2004-2010 and 2011-2014) for the Civil Engineering and Architecture – Architectural Technology sector.

Commissioner for the conferral of the habilitation to associate and full professor at University (ASN), part-session 2016-2018.

2.1 TEACHING ACTIVITIES

She holds the following courses at the Department of Architecture of the University of Naples "Federico II":

Atelier Design-build and Technologies for the building regeneration, Master Degree in Architecture, 5UE.

Reuse and Maintenance of the built environment, PhD in Architecture.

Architectural Technology, Post-Graduate Program in Architectural Heritage and Landscape.

Atelier Maintenance Quality Control, Post- graduated Master of Second Level in Maintenance and Sustainable Regeneration of the built environment.

3. RESEARCH FIELDS

The research explores the development dynamics of the built environment and the impacts of regeneration and maintenance on the environmental, economic and socio-cultural system.

The scientific production consists of over 170 publications, of which more than 30 publications in scientific and class A journals, in participation in national and international conferences as well as in prizes and awards.

The research is focused on three specific fields:

- *Adaptive re-use* concerns a methodology to verify compatibility for re-use, based on the building's performance levels and perceptual-cultural, morphological, and constructive constraints, to select new uses for old buildings
- *Technologies for the regeneration and Cultural Heritage* concerns the built environment, interpreted through the performance behaviour and the constructive and performance characteristics of pre-industrial and modern buildings, in order to enhance the cultural heritage and the historical settlement systems;
- *Maintenance and Quality Control* concerns procedures for the maintenance of the built environment, according to the needs of the users, breakdown prediction and maintenance vulnerability. The outcome of the research - the maintenance plan for the building regeneration - has been certified in accordance with the UNI EN ISO 9001-2000 standard.

4. SCIENTIFIC COORDINATION / RESPONSABILITY OF RESEARCH PROJECT TEAMS

Coordinator of the Laboratory of Rehabilitation, Reuse and Maintenance of the Department of Architecture, since 2010 and Coordinator of the cluster **Sitda in Regeneration and Maintenance**.

Among the international and national research projects carried out, it is possible to mention:

1. Adaptive Reuse

2018-2020

Scientific Responsible for european reserch: *Artists in Architecture. Re-activating modern European houses*, (Creative Europe Program, Call for Proposals EACEA 32/2017 and EACEA 35/2017).

2013-2015

Scientific Responsible: *Reuse of the built heritage for the enhancement and drafting of Certified Maintenance Plans*, BENECON - Urban Ecotourism Project for the Use of Cultural Heritage in Campania (POR Campania FSE 2007/2013).

2003-2004

Scientific Responsible RT ICAR-12 for international research: *Real Albergo de 'Poveri: New Uses for Old Buildings - Methodologies for Compatible Design World Monuments Fund (USA)*, (European Preservation Program, Kress Foundation).

2001-2002

Scientific Responsible RT ICAR-12 for international research: *Real Albergo de 'Poveri: New Uses for Old Buildings - Methodologies for Compatible Design World Monuments Fund (USA)*, (European Preservation Program, Kress Foundation).

2. Technologies for the regeneration and Cultural Heritage

2004-2005

Scientific Coordinator RT ICAR-12: *EUTOU Environmental Upgrading through TOURism Project* (European Union - Asia Urbs Program).

2004-2006

Scientific Coordinator RT ICAR-12: *Tools and procedures for the enhancement of the historical-artistic state property to be sold* (PRIN, MIUR).

2002-2008

Scientific Coordinator RT ICAR-12: *Benecon Competence Center: Maintenance of urban and environmental systems - Cultural Heritage, ecology, economy for productive recovery, eco-compatible regeneration and support design of environmental systems of cultural value* (POR Campania, Measure 3.16).

3. Maintenance and Quality Control

2017- 2019

Scientific Component: *Metropolitan Cities: territorial economic strategies, financial constraints and circular regeneration* (PRIN, MIUR).

2016-2017

Scientific Responsible: *Innovative Tools for the enhancement of the station system of the railway network in Campania* (L.R. 5/2002 Campania Region).

2013-2016

Scientific Responsible WP: *Planning of building and urban maintenance - SNECS Social Network of the Entities of Historic Centers* (PON - DATABENC Districts and Laboratories, MIUR).

2013-2016

Scientific component: *The defense of the landscape between conservation and transformation. Economy and beauty for sustainable development* (PRIN, MIUR).

2011-2013

Scientific Responsible: *Procedures and operational tools for building maintenance (Certificate n ° 317c); Procedures and operational tools for building maintenance. Environmental conditions and heritage built in historical centers* (ITALCERT, Certificate n ° 317cSGQ02).

2009-2012

Scientific Coordinator RT ICAR-12: *FARO - Cilento Labscape Project an integrated model for the setting up of a Living Lab in the National Park of Cilento and Vallo di Diano* (University of Naples "Federico II").

5. SCIENTIFIC ADVISORY BOARD, EDITORIAL BOARD, REVIEWER

Topic Editor, Editorial Board of *Sustainability*, (ANVUR Scientific Journal Class A).

Editorial Board Member of *The Ergonomics Open Journal*.

Member of Scientific Committee for the editorial series *Real Estate*, section *Management for university and profession*, FrancoAngeli Editor.

Member of Scientific Committee for the editorial series *Essays. Architecture, Planning, Landscape, Design*, Firenze University Press Editor.

Reviewer for the *Journal of Housing and the Built Environment*, Springer, (ANVUR Scientific Journal Class A).

Reviewer for the *Cities Journal*, Elsevier, (ANVUR Scientific Journal Class A).

Reviewer for the *Region*, Journal of European Regional Science Association.

Reviewer for the *BDC*, (ANVUR Scientific Journal Class A).